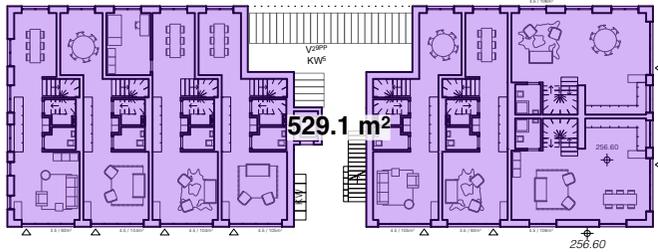


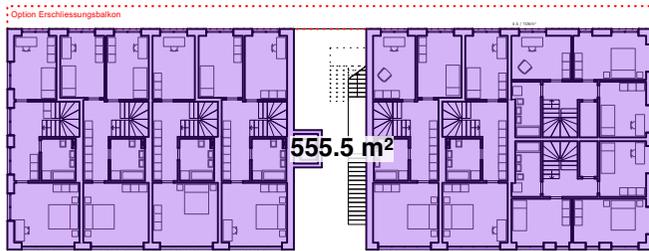
# L1 Flächennachweis (BGFH)



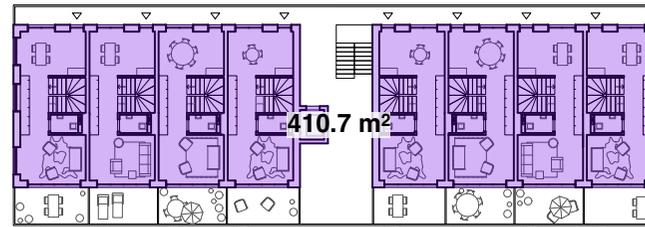
L1, Gartengeschoss



L1, 2. Obergeschoss



L1, 1. Obergeschoss



L1, Dachgeschoss

Fläche BGFH  
(Definition nach Quartierplan-  
reglement QP Hardstrasse  
Art. 4 Abs. 5)

**exklusive:**

- aussenliegende Erschliessungsflächen
- Velo- & Kinderwagenräume
- Keller- & Waschräume
- Balkone / Loggien

**inklusive:**

- Reduits
- Schächte (noch nicht eingeplant)